



Folio: [REDACTED]

Clave de formato: [REDACTED]

NOMBRE DEL TRÁMITE:

Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial

Ciudad de México, a

31 de MAYO de 2024

Alcaldía Presente

Declaro bajo protesta de decir verdad que la información y documentación proporcionada es verídica. Tengo pleno conocimiento de que, en caso de que exista falsedad en ella, se aplicarán las sanciones administrativas y penales establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos de los artículos 32 de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México y 311 del Código Penal para el Distrito Federal.

AVISO DE PRIVACIDAD

La Alcaldía Cuauhtémoc a través de la Ventanilla Única de Trámites, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos en el Sistema de Datos Personales denominado: "SISTEMA DE DATOS PERSONALES DE SOLICITANTES DE TRÁMITES, AVISOS Y MANIFESTACIONES DE LA VENTANILLA ÚNICA DE TRÁMITES DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC". Los datos personales que recibamos serán utilizados con la finalidad de orientar, informar, recibir, registrar, gestionar y entregar documentos para la integración de un expediente relacionado a los diferentes trámites que la ciudadanía puede realizar a cargo de este sujeto obligado, los cuales serán canalizados para su debida atención y posterior entrega ante la Ventanilla Única de Trámites. Para el tratamiento de sus datos no es necesario recabar su consentimiento, y no serán transferidos a terceros salvo los previstos en los artículos 16 y 64 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México. Usted podrá manifestar la negativa al tratamiento de sus datos personales directamente ante la Unidad de Transparencia de la Alcaldía Cuauhtémoc, ubicada en Aldama y Mina sin número, Primer piso, Ala Oriente, Colonia Buenavista, Código Postal 06350, Alcaldía en Cuauhtémoc, Ciudad de México, con número telefónico 5524523110. Para conocer el Aviso de Privacidad Integral puede acudir directamente a la Unidad de Transparencia o ingresar a la página https://alcaldiacuauhtemoc.mx/portal-de-transparencia/

DATOS DE LA PERSONA INTERESADA (PERSONA FÍSICA)

Form with fields: Nombre(s), Apellido paterno, Apellido materno, Identificación oficial, Número / Folio, Clave Única de Registro de Población (CURP), Calle, Colonia, Alcaldía, Nacionalidad, De acuerdo con su cultura, ¿se considera indígena?, ¿Habla alguna lengua indígena?, ¿Qué lengua indígena habla? Includes a 'RECIBIDO' stamp dated 31 MAYU 2024.

En su caso

Form with fields: Documento con el que acredita la situación migratoria y estancia legal en el país, Fecha de vencimiento, Actividad autorizada a realizar

DATOS DE LA PERSONA INTERESADA (PERSONA MORAL)

Form with field: Denominación o razón social

Acta Constitutiva o Póliza

Form with fields: Número o folio del acta o póliza (84,191), Fecha de otorgamiento (15/08/1989), Nombre de la persona titular de la Notaría, Correduría Pública, o Alcaldía que lo expide (LIC. SALVADOR GODÍNEZ VIERA), Número de Notaría o Correduría (42), Entidad federativa (DISTRITO FEDERAL)

Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio

Form with fields: Folio o número, Fecha (22/11/1989), Entidad federativa (CIUDAD DE MÉXICO)

DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE LEGAL, APODERADA O TUTORA

Form with fields: Nombre(s), Apellido paterno, Apellido materno, Identificación Oficial, Nacionalidad

Form with a 'ENTREGADO' stamp dated 03 JUL. 2024 and fields for Hora and Nombre.

La recepción del trámite no implica la autorización de lo solicitado

**Instrumento o documento con el que acredita la representación**

Tipo de poder notarial **PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN**  
\*Especificar si se trata de: Poder General para Pleitos y Cobranzas; Poder General para Actos de Dominio; Poder General para Actos de Administración, o Poder Especial.

Número o folio [REDACTED] Entidad federativa **ESTADO DE MÉXICO**

Nombre de la persona titular de la Notaría, Correduría Pública o Juzgado **LIC. LUIS GERARDO MENDOZA POWELL** Número de Notaría, Correduría o Juzgado **106**

Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio **71613**

**DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

\* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Calle [REDACTED] No. Exterior [REDACTED] No. Interior [REDACTED]

Colonia [REDACTED]

Alcaldía [REDACTED] C.P. [REDACTED] Teléfono [REDACTED]

Correo electrónico en el que se autoriza recibir notificaciones [REDACTED]

**Persona autorizada para oír y recibir notificaciones y documentos**

Nombre (s) [REDACTED]

Apellido paterno [REDACTED] Apellido materno [REDACTED]

**REQUISITOS**

1. Este formato debidamente requisitado.

2. Tratándose de persona física, identificación oficial vigente con fotografía (credencial para votar, pasaporte, licencia de conducir, Cartilla del Servicio Militar Nacional o cédula profesional). Copia simple y original para cotejo.

Podrá realizar el trámite una persona acreditada con carta poder firmada ante dos testigos, presentando su identificación oficial vigente con fotografía (cualquiera de las señaladas) y de la persona interesada. Copia simple y original para cotejo.

En caso de que se acredite a una persona distinta para oír y recibir notificaciones, también deberá presentar identificación oficial vigente con fotografía (cualquiera de las señaladas). Copia simple y original para cotejo.

3. Tratándose de persona moral, Acta Constitutiva y Poder Notarial que acredite la personalidad de representante legal e identificación oficial vigente con fotografía de esta persona (credencial para votar, pasaporte, licencia de conducir, Cartilla del Servicio Militar Nacional o cédula profesional). Copia simple y original para cotejo.

4. Comprobante de pago de derechos correspondiente. Copia simple y original para cotejo.

En caso de que se acredite a una persona distinta para oír y recibir notificaciones, también deberá presentar identificación oficial vigente con fotografía (cualquiera de las señaladas). Copia simple y original para cotejo.

5. Documento que acredite la propiedad o posesión del predio. Copia simple y original para cotejo.

**FUNDAMENTO JURÍDICO**

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Artículo 8o.	Constitución Política de la Ciudad de México. Artículos 1 numeral 5, 3, 7 apartado A numeral 1, 53 apartado A numeral 12 fracción II, apartado B inciso a fracción XVIII.
Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México. Artículos 32, 33, 35, 35 Bis, 40, 41, 42 y 44.	Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal. Artículos 1, 4 fracción IV, 8 fracción III y 87 fracción I.
Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México. Artículo 2.	Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México. Artículos 29 fracción II, 31 fracción III, 32 fracción III, 71 fracción IV.
Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal. Artículos 2 y 3.	Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal. Artículo 25.

**DATOS DEL TRÁMITE**

Costo	Artículos 233 y 234 del Código Fiscal de la Ciudad de México
Documento a obtener	Constancia
Tiempo de respuesta	6 días hábiles
Vigencia del documento a obtener	2 años
Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta	Procede Negativa Ficta

**DATOS DEL PREDIO**

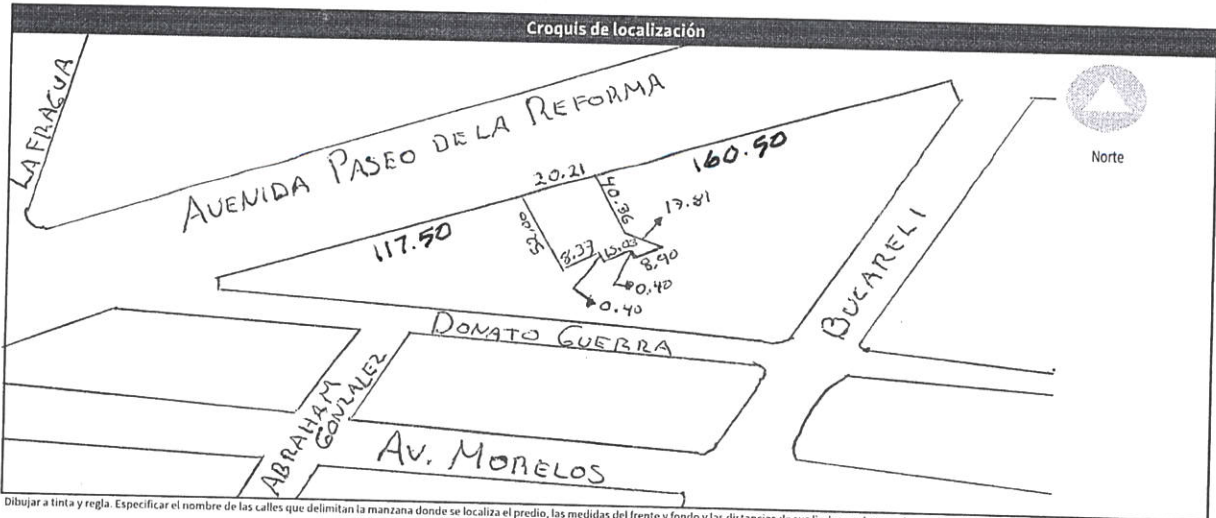
Calle <b>AV. PASEO DE LA REFORMA</b>	No. Exterior <b>28</b>	No. Interior [REDACTED]
Colonia <b>JUÁREZ</b>	Alcaldía <b>CUAUHTÉMOC</b>	[REDACTED]
Cuenta catastral [REDACTED]	C.P. <b>06600</b>	[REDACTED]
Cuenta Predial [REDACTED]	Superficie [REDACTED]	[REDACTED]

**Título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión**

Escritura pública número [REDACTED] Entidad federativa **ESTADO DE MÉXICO** Fecha **07/12/2018**

Nombre de la persona titular de la Notaría, Correduría Pública o Juzgado que lo expide **LUIS G. MENDOZA P.** Número de Notaría, Correduría o Juzgado **106**

Folio de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio **71613** Otro documento [REDACTED]



Dibujar a tinta y regla. Especificar el nombre de las calles que delimitan la manzana donde se localiza el predio, las medidas del frente y fondo y las distancias de sus linderos a las esquinas más próximas.

**Observaciones**

- No se expedirá Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial para instalación de servicios públicos en predios con frente a la vía pública de hecho o aquella que se presume como tal.
- Cuando el predio pertenezca a dos o más Alcaldías, la Constancia de Alineamiento y/o número oficial serán expedida por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.
- En caso de predios que tengan más de un frente a la vía pública, la persona solicitante podrá elegir la vialidad en la que se asignará el número oficial.
- El alineamiento contendrá las afectaciones y las restricciones de carácter urbano que señale la Ley de Desarrollo Urbano y Vivienda y su Reglamento.
- La Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial no crea ni prejuzga sobre derechos de propiedad o posesión, y se expide sobre datos y declaraciones proporcionados bajo protesta de decir verdad por la persona solicitante.

**Observaciones de la persona solicitante**

PERSONA INTERESADA O REPRESENTANTE

Nombre y Firma

LA PRESENTE HOJA Y LA FIRMA QUE APARECE AL CALCE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE DE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL, DE FECHA \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_

ALCALDÍA CUAUHTEMOC

La persona interesada entregará la solicitud por duplicado y conservará un ejemplar para acuse de recibo que contenga sello original y firma autógrafa de la persona servidora pública que recibe.

<p style="text-align: center;"><b>Recibió (para ser llenado por la autoridad)</b></p> <p>Área: _____</p> <p>Nombre: <i>Sara Contreras P</i></p> <p>Cargo: _____</p> <p>Firma: <i>[Signature]</i></p>	<p style="text-align: center;"><b>Sello de recepción</b></p> <p style="text-align: center;"><b>RECIBIDO</b></p> <p style="text-align: center;">[ 31 MAYO 2024 ]</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**QUEJAS O DENUNCIAS**

Hora: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_

QUEJATEL LOCATEL 55 56 58 11 11, HONESTEL 55 55 33 55 33.  
 DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica <http://www.contraloria.cdmx.gob.mx/pcontraloria/denuncia.php>





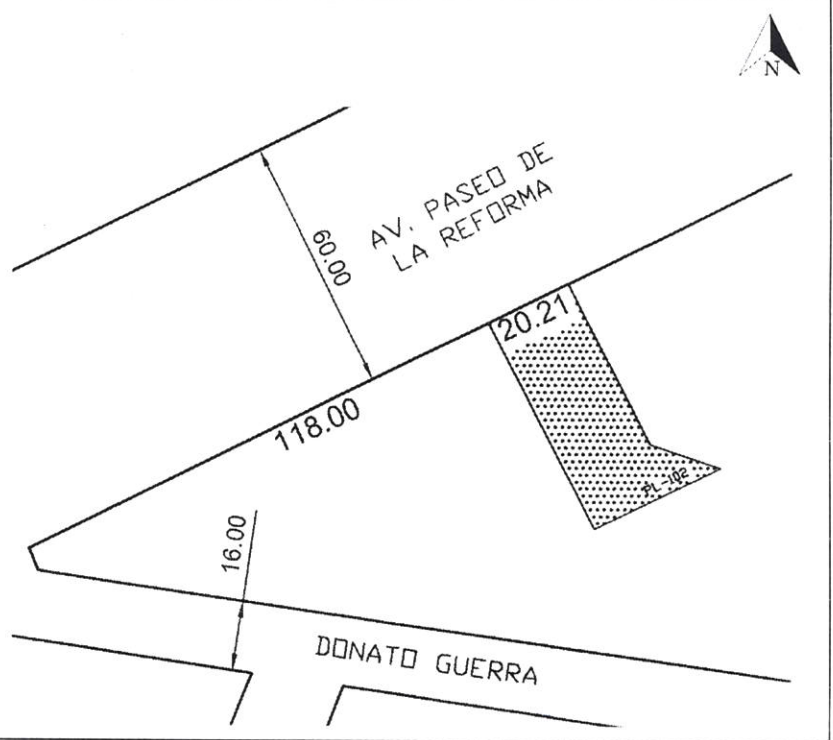
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

I. SE EXPIDE CONSTANCIA DEL NÚMERO OFICIAL Fecha de expedición 18/JUN/2024
Para el predio ubicado en la calle AV. PASEO DE LA REFORMA
Colonia JUÁREZ Demarcación Territorial CUAUHTÉMOC
Número oficial asignado 28 Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de la fecha en que se asigne (Artículo 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal).

II. SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS

No. de Cuenta Predial [redacted] Fecha de expedición 18/JUN/2024
Zona Histórica "B" Si [X] No [ ] Zona Patrimonial Si [X] No [ ]
Afectación Si [ ] No [X] Restricciones Si [ ] No [X]
al frente \_\_\_\_\_ a los lados \_\_\_\_\_

SE UBICA EN ZONA PATRIMONIAL, DEBERÁ OBTENER EL Vo. Bo. DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL URBANO Y DE ESPACIO PÚBLICO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.
ESTE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL SE EXPIDE CONFORME A LA LÁMINA No. 102 DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA QUE REMITE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PARA INFORMAR A LOS SOLICITANTES.
CUALQUIER ACLARACIÓN RESPECTO A LA MISMA DEBERÁ ACUDIR A LA SECRETARÍA ANTES MENCIONADA.
SE UBICA EN PERÍMETRO "B" DEL CENTRO HISTÓRICO DEBERÁ OBTENER EL Vo. Bo. DEL INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA (I.N.A.H).
COLINDA CON INMUEBLE CATALOGADO POR EL INBAL UBICADO EN DONATO GUERREA No. 11 Y CATALOGADO POR SEDUVI INMUEBLE UBICADO EN DONATO GUERRA No. 7.



SIN RESTRICCIÓN SIN AFECTACIÓN

Esta constancia de alineamiento y/o número oficial, es meramente de carácter informativo, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad.

Elaboró: J.U.D DE ALINEAMIENTO Y NÚMEROS OFICIALES ARQ. CONRADO ERVIN DE LEÓN Firma
Expide y autoriza: SUBDIRECCIÓN DE MANIFESTACIONES LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO URBANO LIC. CARLOS EDUARDO HERNÁNDEZ SMITH Firma
ALCALDÍA CUAUHTÉMOC ES TU CASA SUBDIRECCIÓN DE MANIFESTACIONES, LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO URBANO
Cuauhtémoc. ALCALDÍA CUAUHTÉMOC ES TU CASA Subdirección de Manifestaciones, Licencias de Construcción y Desarrollo Urbano Autorizado SELLO DE AUTORIZACIÓN

